

PRESSEMITTEILUNG

## **NEK blickt auf ein erfolgreiches erstes Halbjahr zurück: Rund 2.500 Wohneinheiten in der energetischen Betriebsführung**

*Prominenteste Immobilie ist das Gropiushaus in der Berliner Gropiusstadt*

Berlin, 15. März 2018. Die NEK Energy GmbH, gegründet im August 2017 nach einem Management by Out aus der Assmann Beraten + Planen AG, blickt auf erfolgreiche erste Monate zurück. Die Anzahl der in die Wärmelieferung übernommenen Wohneinheiten verzehnfachte sich von 250 Einheiten Ende letzten Jahres auf über 2.500 bis Mitte dieses Jahres. Die Immobilien befinden sich durchweg im Großraum Berlin. Zu den prominentesten Objekten gehört das bekannte halbrunde Wohnensemble in der Berliner Gropiusstadt, Ecke Lipschitzallee / Fritz-Erler-Allee.

„Wir haben in dem letzten halben Jahr unsere Strukturen und Prozesse glattgezogen und unseren Fokus mehr und mehr auf die Optimierung von Bestandsobjekten, insbesondere von Wohnhochhäusern, gelegt“, sagt Stephan Wachtel, Geschäftsführer der NEK. „Wir erzielen ein halbes Jahr nach der Gründung bereits ein positives Ergebnis mit einer EBIT-Marge in Höhe von knapp 9%.“ Der Einsatz von möglichst wenig Energie zu besonders günstigen Konditionen kommt nicht nur der Umwelt zugute. Wir senken die Sachkosten, entlasten die Mieter und steigern die Renditen.“

NEK realisiert bei Wohnhochhäusern eine auf die jeweilige Immobilie zugeschnittene Lösung für eine effiziente, kostengünstige und optimierte Wärmeversorgung. Wachtel: „Im Prinzip skalieren wir unser Geschäftsmodell, dass wir erstmals beim Gustavo-Haus in Berlin im Jahr 2012 angewendet haben: Dabei geht es vor allem um die Optimierung der Regelstrategie und der hydraulischen Verhältnisse.“

## Über NEK

NEK steht für Neue Energie Konzepte - das Unternehmen kann seit seiner Gründung im Jahr 1995 auf rund 500 realisierte Projekte in der Energieoptimierung zurückblicken. Wachtel startete im Jahr 1995 als Pionier für „Neue Energie Konzepte“ (NEK) und setzte das erste 1-Liter-Gebäude in Deutschland um. Mit der NEK ENERGY GmbH betreut Stephan Wachtel bundesweit Bestandshalter großer Immobilienportfolios und begleitet Projektentwickler mit Lösungen für bezahlbare Energieeffizienz. [www.nek-ingenieure.de](http://www.nek-ingenieure.de)

### **Ansprechpartner für die Presse:**

Anke Sostmann

Director, Feldhoff & Cie. GmbH

Telefon: +49 (0)69 2648677-14

Mobil: +49 (0)159 04 02 85 05

E-Mail: [as@feldhoff-cie.de](mailto:as@feldhoff-cie.de)